FONDAZIONE PROGETTO ARCA ONLUS BILANCIO ESERCIZIO 2016

STATO PATRIMONIALE

Attività	2016	2015
A) CREDITI V/SOCI PER VERS. ANCORA DOVUTI TOTALE		
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I-Immobilizzazioni immateriali:		
Costi di impianto e ampliamento	167.261	248.565
5) Avviamento	31.134	
7) Altre	23.456	4.242
TOTALE	221.851	252.807
II-Immobilizzazioni materiali:		
1) Terreni e fabbricati	5.593.516	2.475.869
3) Attrezzature industriali e commerciali	14.872	11.744
4) Altri beni	245.349	230.233
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	10.866	230.233
TOTALÉ	5.864.603	2.717.846
III-Immobilizzazione finanziarie:		
altri titoli/quote banca etica		
1) Partecipazioni in altre imprese	37.545	532.645
2) crediti verso altri	200.000	
3) altri titoli	500.000	
TOTALE	737.545	532.645
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	6.823.999	3.503.298
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I-Rimanenze		
TOTALE		
II-Crediti	7 407 076	2 220 721
1) Verso clienti	7.407.976	3.230.731
5) Verso altri	100 710	400 445
entro 12 mesi	129.740	169.445
oltre 12 mesi	112.725	37.575
TOTALE	7.650.441	3.437.751
III-Attivita' fin.che non cost.immob.		
TOTALE		
IV- Disponibilita' liquide	1 000 017	1 100 700
Depositi bancari e postali	1.386.817	1.130.730
3) Denaro e valori in cassa	23.969	6.895
TOTALE	1.410.786	1.137.625
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	9.061.227	4.575.376
D) RATEI E RISCONTI attivi	433.937	254.922
DESCRIPTION OF THE PROPERTY OF		
TOTALE ATTIVITA'	16.319.163	8.333.596

Fondo dotazione 479.638 479.638 479.638	Passività	2016	2015
VI-Riserva per azioni proprie in portafoglio VII-Altre riserve, distintamente indicate VII-Liliti (perdite) portati a nuovo IX-Utilie (perdita) dell'esercizio 303.784 265.097 TOTALE PATRIMONIO NETTO (A) 1.809.536 1.292.965 B) FONDI PER RISCHI ONERI 3) Altri 1.832.085 1.336.428 TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI (B) 1.832.085 1.336.428 C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO SUBORDINATO 462.988 261.342 D) DEBITI 4) Debiti verso banche a) Entro 12 mesi b) Oltre 12 mesi c) Oltre 5 anni 1.248.790 1.125.640 7) Debiti verso fornitori entro 12 mesi b) Debiti verso fornitori oltre 12 mesi 12) Debiti tributari a) Entro 12 mesi 13) Debiti virso fornitori oltre 12 mesi 12) Debiti tributari a) Entro 12 mesi 13) Debiti verso fornitori oltre 12 mesi 13) Debiti verso fornitori oltre 12 mesi 14) Altri debiti a) Altri debiti entro 12 mesi 14) Altri debiti a) Altri debiti entro 12 mesi 758.721 TOTALE DEBITI (D) 11.842.176 5.272.735 E) RATEI E RISCONTI PASSIVI TOTALE PASSIVITA' 10.000 11.000.131 1.000	A) PATRIMONIO NETTO I-Fondo dotazione II-Riserva da sovrapprezzo azioni III-Riserve di rivalutazione IV-Riserva legale V-Riserve statutarie	479.638	479.638
Vill-Utilic (perdite) portati a nuovo IX-Utile (perdita) dell'esercizio 303.784 265.097 TOTALE PATRIMONIO NETTO (A) 1.809.536 1.292.965 B) FONDI PER RISCHI ONERI 3) Altri 1.832.085 1.336.428 TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI (B) 1.832.085 1.336.428 TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI (B) 1.832.085 1.336.428 C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO SUBORDINATO 462.988 261.342 D) DEBITI 4) Debiti verso banche 3 .039.400 1.019.554 2.880.942 2.880.942 2.880.942 2.880.942 2.880.829 2.00 1.248.790 1.125.640 7) Debiti verso fornitori entro 12 mesi 3.476.774 1.960.678 3.00 1	VI-Riserva per azioni proprie in portafoglio	1 026 114	548 230
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A) 1.809.536 1.292.965 B) FONDI PER RISCHI ONERI 3) Altri 1.832.085 1.336.428 TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI (B) 1.832.085 1.336.428 C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO SUBORDINATO 462.988 261.342 D) DEBITI 4) Debiti verso banche a) Entro 12 mesi b) Oltre 12 mesi c) Oltre 5 anni 7) Debiti verso fornitori entro 12 mesi b) Debiti verso fornitori entro 12 mesi 12) Debiti verso fornitori oltre 12 mesi 13) Debiti virso dentro 12 mesi 14) Debiti virso dentro 12 mesi 150.000 12) Debiti ributari a) Entro 12 mesi b) Oltre 12 mesi 13) Debiti virst. di previdenza e sicurezza a) Debiti previdenziali entro 12 mesi 14) Altri debiti a) Altri debiti a) Altri debiti entro 12 mesi 14) Altri debiti entro 12 mesi 15) RATEI E RISCONTI PASSIVI TOTALE PASSIVITA' 18.333.596 CONTI D'ORDINE Garanzie e impegni 7.057.552 190.131	VIII-Utili (perdite) portati a nuovo		
B) FONDI PER RISCHI ONERI 3) Altri 1.832.085 1.336.428 TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI (B) 1.832.085 1.336.428 C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO SUBORDINATO 462.988 261.342 D) DEBITI 4) Debiti verso banche a) Entro 12 mesi 3.039.400 1.019.554 b) Oltre 12 mesi 2.880.942 286.829 c) Oltre 5 anni 1.248.790 1.125.640 7) Debiti verso fornitori a) Debiti verso fornitori allo pebiti verso fornitori oltre 12 mesi 3.476.774 1.960.678 b) Debiti verso fornitori oltre 12 mesi 150.000 12) Debiti tributari a) Entro 12 mesi 141.494 112.701 b) Oltre 12 mesi 141.494 112.701 b) Oltre 12 mesi 141.494 112.701 c) Debiti previdenziali entro 12 mesi 296.055 214.059 b) Debiti previdenziali oltre 12 mesi 141.416 debiti a) Altri Debiti previdenziali oltre 12 mesi 141.842.176 5.272.735 E) RATEI E RISCONTI PASSIVI 372.378 170.126 TOTALE PASSIVITA' 16.319.163 8.333.596 CONTI D'ORDINE Garanzie e impegni 7.057.552 190.131	9000-00000-1-#-0-080008-1-#- (24-0-00000-00-0000000-00-0	7/5/W0F1 S2001	
3) Altri 1.832.085 1.336.428 TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI (B) 1.832.085 1.336.428 C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO SUBORDINATO 462.988 261.342 D) DEBITI 4) Debiti verso banche a) Entro 12 mesi 3.039.400 1.019.554 b) Oltre 12 mesi 2.880.942 286.829 c) Oltre 5 anni 1.248.790 1.125.640 7) Debiti verso fornitori a) Debiti verso fornitori entro 12 mesi 3.476.774 1.960.678 b) Debiti verso fornitori oltre 12 mesi 150.000 12) Debiti tributari a) Entro 12 mesi 141.494 112.701 b) Oltre 12 mesi 296.055 214.059 b) Debiti previdenziali entro 12 mesi 296.055 214.059 b) Debiti previdenziali oltre 12 mesi 141.494 Altri debiti a) Altri debiti a) Altri debiti a) Altri debiti entro 12 mesi 3758.721 403.274 TOTALE DEBITI (D) 11.842.176 5.272.735 E) RATEI E RISCONTI PASSIVI 372.378 170.126 CONTI D'ORDINE Garanzie e impegni 7.057.552 190.131	TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	1.809.536	1.292.965
TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI (B) 1.832.085 1.336.428 C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO SUBORDINATO 462.988 261.342 D) DEBITI 4) Debiti verso banche a) Entro 12 mesi	B) FONDI PER RISCHI ONERI	1 922 095	1 336 428
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO SUBORDINATO 462.988 261.342 D) DEBITI 4) Debiti verso banche a) Entro 12 mesi b) Oltre 12 mesi c) Oltre 5 anni 7) Debiti verso fornitori a) Debiti verso fornitori entro 12 mesi b) Debiti verso fornitori oltre 12 mesi c) Debiti tributari a) Entro 12 mesi b) Oltre 12 mesi 13) Debiti virso fornitori oltre 12 mesi b) Oltre 12 mesi 13) Debiti virso fornitori oltre 12 mesi b) Oltre 12 mesi 13) Debiti virst. di previdenza e sicurezza a) Debiti previdenziali entro 12 mesi b) Debiti previdenziali oltre 12 mesi 14) Altri debiti a) Altri debiti a) Altri debiti a) Altri debiti entro 12 mesi 758.721 403.274 TOTALE DEBITI (D) 11.842.176 5.272.735 E) RATEI E RISCONTI PASSIVI TOTALE PASSIVITA' 150.000		1177771177	
D) DEBITI 4) Debiti verso banche a) Entro 12 mesi b) Oltre 12 mesi c) Oltre 5 anni 7) Debiti verso fornitori a) Debiti verso fornitori entro 12 mesi b) Debiti verso fornitori oltre 12 mesi 12) Debiti tributari a) Entro 12 mesi b) Oltre 12 mesi 13) Debiti verso fornitori oltre 12 mesi 13) Debiti verso fornitori oltre 12 mesi 13) Debiti verso fornitori oltre 12 mesi 13) Debiti vist. di previdenza e sicurezza a) Debiti previdenziali entro 12 mesi b) Debiti previdenziali oltre 12 mesi 14) Altri debiti a) Altri debiti entro 12 mesi 758.721 TOTALE DEBITI (D) 11.842.176 5.272.735 E) RATEI E RISCONTI PASSIVI TOTALE PASSIVITA' 7.057.552 190.131	TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI (B)	1.832.085	1.336.428
4) Debiti verso banche a) Entro 12 mesi b) Oltre 12 mesi c) Oltre 5 anni c) Oltre 5 anni c) Oltre 5 anni c) Obebiti verso fornitori a) Debiti verso fornitori entro 12 mesi c) Debiti verso fornitori oltre 12 mesi c) Debiti tributari a) Entro 12 mesi c) Oltre 12 mesi c) Oltre 12 mesi c) Debiti previdenziali entro 12 mesi c) Debiti previdenziali oltre 12 mesi c) Debi	C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO SUBORDINATO	462.988	261.342
a) Entro 12 mesi 3.039.400 1.019.554 b) Oltre 12 mesi 2.880.942 286.829 c) Oltre 5 anni 1.248.790 1.125.640 7) Debiti verso fornitori a) Debiti verso fornitori entro 12 mesi 3.476.774 1.960.678 b) Debiti verso fornitori oltre 12 mesi 150.000 12) Debiti tributari 12 mesi 141.494 112.701 b) Oltre 12 mesi 141.494 112.701 b) Oltre 12 mesi 141.494 112.701 b) Debiti previdenziali entro 12 mesi 1296.055 214.059 b) Debiti previdenziali oltre 12 mesi 14) Altri debiti 12 mesi 14) Altri debiti 13 Altri debiti 14 Altri debiti 15 Altri debiti 16 Altri debiti 1758.721 403.274 TOTALE DEBITI (D) 11.842.176 5.272.735 E) RATEI E RISCONTI PASSIVI 372.378 170.126 TOTALE PASSIVITA' 16.319.163 8.333.596	D) DEBITI		
13) Debiti v/ist. di previdenza e sicurezza a) Debiti previdenziali entro 12 mesi b) Debiti previdenziali oltre 12 mesi 14) Altri debiti a) Altri debiti entro 12 mesi 758.721 403.274 TOTALE DEBITI (D) 11.842.176 5.272.735 E) RATEI E RISCONTI PASSIVI 372.378 170.126 TOTALE PASSIVITA' 16.319.163 8.333.596 CONTI D'ORDINE Garanzie e impegni 7.057.552 190.131	 a) Entro 12 mesi b) Oltre 12 mesi c) Oltre 5 anni 7) Debiti verso fornitori a) Debiti verso fornitori entro 12 mesi b) Debiti verso fornitori oltre 12 mesi 12) Debiti tributari a) Entro 12 mesi 	2.880.942 1.248.790 3.476.774	286.829 1.125.640 1.960.678 150.000
E) RATEI E RISCONTI PASSIVI TOTALE PASSIVITA' CONTI D'ORDINE Garanzie e impegni 372.378 170.126 16.319.163 8.333.596	 13) Debiti v/ist. di previdenza e sicurezza a) Debiti previdenziali entro 12 mesi b) Debiti previdenziali oltre 12 mesi 14) Altri debiti 		214.059 403.274
TOTALE PASSIVITA' 16.319.163 8.333.596 CONTI D'ORDINE Garanzie e impegni 7.057.552 190.131	TOTALE DEBITI (D)	11.842.176	5.272.735
Garanzie e impegni 7.057.552 190.131			170.126 8.333.596
	Microsoft (grant - consequence)	7.057.552	190.131
		7.057.552	190.131

Rendiconto gestionale	2016	2015
A) VALORE DELLA PRODUZIONE		
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	15.541.481	7.552.412
2) Variaz. riman. prod. in lav. semilav. e f		
Variazione dei lavori in corso su ordinaz		
Incrementi di immobilizz. per lavori inte	0.400.005	E 070 440
5) Altri ricavi e proventi	6.162.825 21.704.306	5.072.449 12.624.861
O T A L E A) VALORE DELLA PRODUZIONE	21.704.306	12.024.001
3) COSTI DELLA PRODUZIONE		
6) Per materie prime, sussid., di consumo e	3.183.364	1.497.027
7) Per servizi	8.028.194	5.021.563
Per godimento di beni di terzi	680.295	272.702
9) Per il personale	1.000020	
a) Salari e stipendi	6.102.374	3.399.788
b) Oneri sociali	1.017.302	680.830
c) Trattamento di fine rapporto	232.935	87.934
d) Trattamento di quiescenza e simili	77.400	78.165
e) Altri costi	77.169	78.100
10) Ammortamenti e svalutazioni	94.877	58.339
a) Ammortamento immobilizzazioni immateriali	178.332	143.679
b) Ammortamento immobilizzazioni materiali	170.332	145.078
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni		8.500
d) Sval. crediti attivo circol. e disp. Liquide		0.000
11) Variaz. rim.mat.prime, suss. di cons.12) Accantonamenti per rischi		
13) Altri accantonamenti	1.500.000	750.000
14) Oneri diversi di gestione	206.856	296.921
TOTALE B) COSTIDELLA PRODUZIONE	21.301.698	12.295.448
DIFFER. TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)	402.608	329.413
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI		
15) Proventi da partecipazioni		
16) Altri proventi finanziari	3.213	2.715
17) Interessi e altri oneri finanziari	100.287	67.031
17-bis) Utili e perdite su cambi		
TOTALE C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	- 97.074	- 64.316
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIV. FINANZIARIE		
18) Rivalutazioni		
19) Svalutazioni		
TOTALE D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIV. FINANZIARIE		
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI		
20) Proventi straordinari		
21) Oneri straordinari		
T O T A L E E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI		100
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+/-C+/-D+/-E)	305.534	265.09
22) Imposte sul reddito dell'esercizio	1.750	
TOTALE 22) Imposte sul reddito dell'esercizio	1.750	
	303.784	265.09
23) UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO		

Il presente bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili.



NOTA INTEGRATIVA BILANCIO ESERCIZIO 2016

INQUADRAMENTO GIURIDICO DELL'ENTE

La Fondazione PROGETTO ARCA ONLUS è una fondazione istituita ai sensi dell'art. 14 e seguenti del codice civile, dotata di riconoscimento giuridico ed iscritta nel Registro delle Persone Giuridiche Private tenuto dalla Prefettura di Milano al n. 966 pag. 5184, vol. 5°.

L'Fondazione è fiscalmente qualificata come "organizzazione non lucrativa di utilità sociale (onlus)" ai sensi del D.Lgs. 460/97.

Ai sensi del D.Lgs. 460/97 le attività poste in essere dall'Associazione sono decommercializzate ai fini delle imposte dirette e non producono conseguentemente materia imponibile ai fini IRES. Ai fini IRAP l'attività dell'Associazione non produce materia imponibile ai sensi delle L.R. Lombardia 27/2001.

EVENTI DI RILIEVO VERIFICATISI DURANTE L'ESERCIZIO

Di seguito esponiamo gli eventi intervenuti in alcune delle nostre attività:

Accoglienza residenziale

Allo storico progetto di terza accoglienza e al nuovo progetto di Housing First iniziato nell' anno 2014, nel corso del 2016 si è incrementata la collaborazione con il Comune di Sesto San Giovanni per la realizzazione di percorsi di housing sociale.

Accoglienza residenziale per soggetti pluritrattati

Il progetto sperimentale "una storia nuova", che riguarda un nuovo modello di residenzialità in appartamenti per soggetti che presentano tratti di cronicità, in essere dall'agosto del 2012 ha ottenuto con provvedimento del 06/12/2016 n. 1392, sulla base della verifica del possesso dei requisiti di esercizio e accreditamento effettuata dalla ATS della Città Metropolitana di Milano, accreditamento per l'anno 2016, le unità d'offerta sociosanitaria di Bassa Intensità Assistenziale dell'area Dipendenze site in via Roberto Tremelloni 42, Milano.

Accoglienza umanitaria

Le convenzioni stipulate con il Comune di Milano, Prefettura di Milano e Prefettura di Lecco per l'accoglienza dei profughi che sono in esodo verso il nord Europa per fuggire dalla guerra e dalla persecuzione, che presso i nostri centri trovano un luogo dove riposare, dei mediatori culturali, un servizio medico, kit igienici e vestiario sono state prorogate per tutto il 2016 a causa dei picchi di accoglienze che si sono raggiunti soprattutto nei mesi più caldi. A queste convenzioni si è aggiunta quella con la Prefettura di Varese.

Accoglienza Sprar

Durante l'anno 2016, per normale scadenza del contratto, è stato chiuso il centro di via Macchi 91 con disponibilità di 30 posti.

Accoglienza sanitaria

Una collaborazione tra la Fondazione, il Comune di Milano, Asl regione Lombardia e nei primi mesi dell'anno con medici Senza Frontiere ha dato vita al progetto denominato Post Acute per homless people.

Per il servizio denominato Post Acute per homless, servizio che offre a chi non ha una dimora l'accesso regolare alle cure mediche e infermieristiche è in fase di definizione l'accreditamento.

Sostegno emergenze

Dal 24/11/2014 ci è stato affidato dal Comune di Milano il servizio di accoglienza e gestione di soggetti in difficoltà abitativa allontanati da alloggi di edilizia residenziale pubblica.

PRINCIPI DI REDAZIONE DEL BILANCIO E CRITERI DI VALUTAZIONE

Il presente bilancio assolve il fine di esprimere in modo chiaro, veritiero e corretto la situazione patrimoniale, finanziaria dell'Ente alla data del 31/12/2016 ed il risultato di gestione conseguito nell'esercizio chiuso a tale data.

Il presente bilancio è la sintesi delle istituite scritture contabili, volte alla sistematica rilevazione degli eventi che hanno interessato l'Ente e che competono all'esercizio cui il bilancio si riferisce.

Agli enti non lucrativi, di cui al Libro I del Codice Civile, viene riconosciuta la più ampia libertà nella redazione del bilancio di esercizio. Il presente bilancio si compone dello Stato Patrimoniale, del Conto Economico, della presente Nota Integrativa, viene redatto in unità di euro, compresa la Nota Integrativa.

Il documento di Stato Patrimoniale esprime la complessiva situazione patrimoniale e finanziaria dell'Ente alla data di chiusura dell'esercizio. Viene redatto secondo uno schema a sezioni divise sovraesposte ed espone in termini comparativi i valori riferibili all'esercizio precedente.

Il documento di Conto Economico evidenzia le componenti economiche positive e negative che competono all'esercizio e sintetizza il risultato di gestione conseguito. Viene redatto in forma scalare al fine di esporre i risultati parziali e di evidenziare il contributo delle diverse aree di gestione alla formazione del risultato complessivo. Espone in termini comparativi i valori riferibili all'esercizio precedente.

La nota integrativa assolve lo scopo di fornire ulteriori informazioni, con criterio descrittivo ed analitico, ritenute utili ad una chiara comprensione delle evidenze riportate nei documenti di Stato Patrimoniale e Conto Economico ed a favorirne l'intelligibilità.

Nella redazione del presente bilancio si sono osservati i principi:

- la valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato;
- 2) sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio;
- 3) si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- 4) si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- 5) gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente;
- 6) i criteri di valutazione non sono stati modificati rispetto a quelli adottati per la redazione del bilancio dell'esercizio precedente.

I criteri di valutazione adottati vengono di seguito espressi.

1. Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte in bilancio al loro costo storico di acquisizione intendendosi, con tale espressione, il prezzo pagato a terzi per l'acquisto dei beni.

I costi sostenuti in epoca posteriore all' acquisizione del singolo bene vengono imputati ad incremento del suo costo iniziale solo quando essi abbiano comportato un significativo e tangibile incremento di sicurezza o di vita utile.

Le spese di manutenzione e riparazione ordinaria, diverse da quelle incrementative, non sono mai oggetto di capitalizzazione e vengono costantemente imputate a conto economico.

Gli ammortamenti dei cespiti sono calcolati a quote costanti applicando le aliquote massime fiscalmente consentite.

Le aliquote di ammortamento utilizzate riflettono, in ogni caso, la vita utile dei cespiti da ammortizzare.

L' inizio dell'ammortamento è fatto coincidere con il periodo di entrata in funzione del bene ed il termine della procedura coincide o con l'esercizio della sua alienazione oppure con quella in cui, a seguito di un ultimo stazionamento di quota, si raggiunge la perfetta contrapposizione tra la consistenza del fondo ammortamento e il costo storico del bene (eventualmente rivalutato).

I cespiti completamente ammortizzati compaiono in bilancio, al loro costo storico (eventualmente rivalutato, sin tanto che essi non siano stati alienati o rottamati.

2. Costi pluriennali da ammortizzare

I costi pluriennali in corso di ammortamento sono iscritti in bilancio al loro costo storico residuo.

Le quote di ammortamento ad esse relative, direttamente imputate in conto, sono determinate in relazione alla natura dei costi medesimi ed alla prevista loro utilità futura.

3. Partecipazioni

Le partecipazioni, che rappresentano per la società delle vere e proprie immobilizzazioni finanziarie, sono valutate al loro costo di acquisizione.

Tale valutazione è conforme al "prudente apprezzamento" richiesto dall' art. 2425 c.c..

4. Crediti

I crediti sono iscritti in attivo della situazione patrimoniale al loro valore nominale.

L'ammontare dei crediti così iscritti è ricondotto al "presumibile valore di realizzo" mediante l'iscrizione di un'apposita voce correttiva denominata "fondo svalutazione crediti".

L' entità del richiamato fondo correttivo è determinata sia in funzione dei crediti già allo stato di "sofferenza" alla data di formazione del bilancio e sia in funzione di un generico rischio di mancato incasso dei crediti che a tale epoca sono considerati "sani".

5. Rimanenze

Non sono state rilevate rimanenze alla data del 31/12/2016.

6. Debiti

Tutte le poste esprimenti una posizione di debito della società verso l'esterno sono state valutate al loro valore nominale.

7. Ratei e risconti

I ratei e risconti d' esercizio sono stati determinati secondo il principio della competenza economica e temporale avendo cura di imputare all' esercizio in chiusura le quote di costi e di ricavi ad esso pertinenti.

8. Fondo trattamento di fine rapporto

Il fondo riflette il debito maturato nei confronti di tutti i dipendenti in forza al 31 dicembre 2016, calcolato sulla base delle leggi e dei contratti vigenti.

MOVIMENTI DELLE IMMOBILIZZAZIONI

L'importo della voce in esame è comprensivo delle voci dettagliate al prospetto

Immobilizzazioni Immateriali

Immobilizzazioni im			- 1	6
Esistenza Iniziale	Incrementi	Decrementi	Fondo ammortamento	Consistenza finale
625.154	63.921		467.224	221.851
L) Costi di impian	to e ampliamento			
Esistenza Iniziale	Incrementi	Decrementi	Fondo ammortamento	Consistenza finale
598.576			431.315	167.261
5) Avviamento				
Esistenza Iniziale	Incrementi	Decrementi	Ammortamento	Consistenza finale
0	38.918		7.784	31.134

In data 22/03/2016 con atto del Dott. Ajello è stata acquistata dalla Fondazione l'azienda riconducibile all'attività di "casa albergo" per anziani in convenzione con il Comune di Milano. Per la cessione di tale attività è stato riconosciute al precedente gestore un avviamento determinato tramite perizia di stima di ramo d'azienda. Alla fine dell'esercizio si è provveduto ad ammortizzare il cespite in 5 anni.

7) Altre

Esistenza Iniziale	Incrementi	Decrementi	Fondo ammortamento	Consistenza finale
26.578	25.003		28.125	23.456

Nell'esercizio si è reso necessario acquistare nuovi pacchetti software per ampliare il programma della gestione del personale.

Sono state messe in ammortamento in base alla durata del mutuo le spese d'istruttoria per l'accensione di due mutui di durata rispettivamente di 120 e 84 mesi.

II) Immobilizzazioni Materiali

II) IIIIIIOOMEZEEZIOIII IV	idection			
Esistenza Iniziale	Incrementi	Decrementi	Fondo ammortamento	Consistenza finale
3.102.905	3.348.307	26.535	560.074	5.864.603

1) Terreni e fabbricati

Esistenza Iniziale	Incrementi	Decrementi	Fondo ammortamento	Consistenza finale
2.547.526	3.212.037		166.047	5.593.516

In data 22/03/2016 con atto del dott. Ajello la Fondazione ha acquistato l'immobile di via Agordat per Euro 2.711.800 e ha iniziato la ristrutturazione della struttura. L'importo iscritto a bilancio tiene conto dell'utilizzo del fondo stanziato nel bilancio 2015 ed interamente utilizzato.

L'ulteriore incremento della voce terreni e fabbricati è costituita dai due immobili ricevuti uno in lascito e l'altro in donazione. Si tratta di un appartamento nel comune di Vigevano e uno nel comune di Milano iscritti tra le immobilizzazioni per la rendita catastale moltiplicata per il coefficiente di rivalutazione.

3) Attrezzature industriali e commerciali

J Test Caration in restriction						
Esistenza Iniziale	Incrementi	Decrementi	Fondo ammortamento	Consistenza finale		
14.323	6.539		5.990	14.872		

L'adeguamento dell'impianto telefonico degli uffici di via Artigianelli e l'acquisto di attrezzature destinate ai centri per la consumazioni dei pasti prodotti dalla cucina hanno incrementato il valore della voce.

4) Altri beni

Esistenza Iniziale	Incrementi	Decrementi	Fondo ammortamento	Consistenza finale
541.057	118.865	26.535	388.037	245.350

La voce è costituita dei seguenti beni:

Arredo

Esistenza Iniziale	Incrementi	Decrementi	Fondo ammortamento	Consistenza finale
182.213	9.394		96.274	95.333
Automezzi	·			

Automezzi

Esistenza Iniziale	Incrementi	Decrementi	Fondo ammortamento	Consistenza finale
198.471	32.716	26.535	144.340	60.312

Nel corso del' esercizio sono stati acquistati sei mezzi usati e ne è stato demolito uno.

Attrezzature elettriche

Mili Czzacai C Cicerio	· · ·			
Esistenza Iniziale	Incrementi	Decrementi	Fondo ammortamento	Consistenza finale
59.025	2.009		38.570	22.464

Attrezzature uso corrente

Esistenza Iniziale	Incrementi	Decrementi	Fondo ammortamento	Consistenza finale
42.559			36.802	5.757

Ristrutturazioni immobili

Esistenza Inizi		Incrementi	Decrementi	Fondo	Consistenza finale
ESISTELIZA IIIIZI	iaic	increment	Deorement	ammortamento	
20.511				4.203	16.308

Attrezzature Agordat

Tree caraca a Paraca				
Esistenza Iniziale	Incrementi	Decrementi	Fondo ammortamento	Consistenza finale
	15.630		1.954	13.676

Tramite atto di cessione da Congregazione figlie del Crocifisso, del ramo d'azienda e dell'immobile di via Agordat, la Fondazione ha acquistato, al valore residuo contabile, le attrezzature presenti.

Attrezzature Mirasole

Esistenza Iniziale	Incrementi	Decrementi	Fondo ammortamento	Consistenza finale
	36.000		4.500	31.500

Nei luglio 2016 la Fondazione ha iniziato la gestione dell'abbazia di Mirasole nel comune di Opera. Prima di tale data l'Abbazia era in uso ai Canonici Regolari Premonstratensi Priorato Premostratense San Norberto che ha ceduto, dietro corrispettivo, alcune attrezzature funzionali all' attività che viene svolta all' interno dell'Abbazia.

Beni di modico valore

Esistenza Iniziale	Incrementi	Decrementi	Fondo ammortamento	Consistenza finale
38.277	23.117		61.394	0

L'incremento di tale voce è dovuto all'adeguamento dei beni necessari alla gestione dei servizi dei singoli centri.

5) Immobilizzazioni in corso e acconti

Esistenza Iniziale	Incrementi	Decrementi	Fondo ammortamento	Consistenza finale
	10.866			10.866

Durante l'esercizio è stata creata la voce immobilizzazione in corso e acconti che comprende le spese sostenute per la progettazione dei lavori dell'ampliamento della sede di via degli Artigianelli 6, lavori che ad oggi non sono ancora partiti. Per questo motivo si è scelto di non ammortizzare tale voce.

III) Immobilizzazioni Finanziarie

Esistenza Iniziale	Incrementi	Decrementi	Fondo ammortamento	Consistenza finale
532.645	204,900			737.545

La voce è stata incrementata per Euro 4.900 per le quote sociali della neo costituita Impresa sociale Progetto Mirasole, e per Euro 200.000 per un finanziamento infruttifero concesso a detta Impresa da restituirsi a partire dal 01/01/2018.

II) Crediti

Esistenza Iniziale	Consistenza finale	Variazione
3.437.751	7.650.441	4.212.690

Descrizione	31/12/2016	31/12/2015	Variazione
Crediti verso clienti	7.407.976	3.230.731	4.177.245
Crediti verso altri	242.465	207.020	35.445
Totale	7.650.441	3.437.751	4.212.690

Descrizione	Quota esigibile entro 12 mesi	Quota esigibile oltre 12 mesi	Quota esigibile oltre 5 anni
Crediti verso clienti	7.407.976	9	
Crediti tributari	48.570		
Crediti verso altri	81.170	700	112.025
Totale	7.537.716	700	112.025

La voce crediti verso clienti è iscritta in bilancio al presumibile valore di realizzo.

La voce crediti verso clienti comprende crediti per fatture emesse da incassare pari a Euro 5.358.910, crediti per fatture da emettere per Euro 2.115.650, note di credito da emettere per Euro -47.221 il fondo perdite su crediti par a Euro 19.363. Per l'esercizio 2016 è stato deciso di non contabilizzare alcun accantonamento per svalutazione credito in quanto i crediti dubbi sono già coperti dal fondo in essere.

La voce crediti verso altri esigibili entro 12 mesi si riferisce per Euro 48.420 al bonus ai sensi dell'art. 1 del decreto legge 24 APRILE 2014, N. 66 ed è stato compensato con i debiti esposti nel modello f24 in scadenza 16/01/2017, e per Euro 54.910 per anticipi a fornitori. In tale voce sono ricompresi depositi cauzionali per convenzioni di imminente scadenza e restituzione.

Le voci crediti verso altri esigibile oltre 12 mesi e oltre 5 anni sono costituite dai depositi cauzionali versati in sede di stipula di contratti di locazione.

IV) Disponibilità liquide

Esistenza Iniziale	Consistenza finale	Variazione
1.137.625	1.410.786	273.161

1) Depositi bancari e postali

Esistenza Iniziale	Consistenza finale	Variazione
1.130.730	1.386.817	256.087

3) Denaro e valori in cassa

Esistenza Iniziale	Consistenza finale	Variazione	
6.895	23.969	17.074	

V) Ratei e risconti, altri fondi, altre riserve

Ratei attivi

alci allivi	The second secon	
Esistenza Iniziale	Consistenza finale	Variazione
103.804	110.696	6.892

La voce è costituito da ricavi di competenza dell'esercizio riconducibili all'attività di raccolta fondi.

Risconti attivi

Esistenza Iniziale Consistenza finale		Variazione
151.118	323.241	172.123

La voce risconti attivi comprende le seguenti quote spese di competenza dell'esercizio futuro:

Canoni assistenza	3.515
Assicurazione varie	1 1 .0 1 7
Affitti	17.077
Ufficio stampa	2.699
Spese telefoniche	3.082
Prestazioni professionali	1.373
Assicurazione automezzi	26.935
Assicurazione immobili	18.704
Costi di promozione face to face	120.659
Voucher acquistati a fine esercizio e non ancora	
utilizzati	118.180

Ratei passivi

Macci passivi		·
Esistenza Iniziale	Consistenza finale	<u>Variazione</u>
10.866	240.432	229.566

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

La voce è costituita dalle seguenti spese di competenza dell'esercizio:

Salari per straordinari di competenza	113.488
CONTRIBUTI SU STRAORDINARI DI COMPETENZA	22.534
UTENZE ACQUA	10.605
ABBONAMENTI	177
ONERI BANCARI	265
MULTE	3.184
TICKET VISITE MEDICHE	25
UTENZE TELEFONICHE CANONI	23
EROGAZIONI POCKET MONEY	88.245
COSTI DI PROMOZIONE	1.885

La voce erogazione pocket money, come più sotto specificata, riguarda il contributo giornaliero riconosciuto agli ospiti dei progetti Sprar e rifugiati, in base ai giorni di presenza effettiva nei nostri centri.

Risconti passivi

11100011	ti passiii		
Esistenza Iniziale Consistenza fin		Consistenza finale	Variazione
	159.260	131.946	-27.314

Come per l'esercizio precedente si è provveduto a imputare nell'esercizio le quote di competenza dei contributi ricevuti in conto impianti riportando agli esercizi successivi le rimanenti quote.

L'importo di euro 131.946 sono suddivisi in base alla loro scadenza in:

- Euro 27,313 entro l'esercizio successivo;
- Euro 41,475 oltre l'esercizio successivo ma entro 5 anni;
- Euro 63.158 oltre 5 anni.

VARIAZIONI DEL PATRIMONIO NETTO

La seguente tabella evidenzia le consistenze e le movimentazioni intervenute nelle voci di patrimonio netto. Tutti i fondi e le riserve sono dedicate allo svolgimento dell'attività statutaria, per il perseguimento delle finalità istituzionali.

Il fondo di dotazione risulta composto dall'iniziale dotazione patrimoniale dell'Ente, generatasi in fase di costituzione. Contempla inoltre i versamenti ad esso imputati secondo le previsioni di statuto.

Il Patrimonio libero risulta composto da risorse prodotte dalla gestione, per mezzo della generazione di utili, e da riserve da statuto previste.

Il patrimonio vincolato risulta composto da risorse destinate a specifiche finalità.

I fondi vincolati da terzi rappresentano risorse erogate da terzi e dai medesimi vincolate e finalizzate alla realizzazione di determinati progetti od al conseguimento di determinati scopi.

I fondi vincolati per decisione degli organi istituzionali evidenziano risorse originariamente libere, successivamente vincolate e finalizzate in forza di volontà espressa dai competenti organi dell'Ente. L'organo competente all'apposizione del vincolo è competente anche in merito alla sua risoluzione.

Descrizione	31/12/2015	Incrementi	Decrementi	31/12/2016
Fondi di dotazione	479.638			479.638
Patrimonio libero				
1) Risultato gestionale esercizio in corso	265.097	303.784	265.097	303.784
2) Risultato gestionale da esercizi precedenti	470.370	265.097		735.467
3) Riserve statutarie	77.860	212.791	4	290.647
Totale	813.327	781.672	265.101	1.329.898
Patrimonio vincolato				
Fondi vincolati destinati da terzi Fondi vincolati per decisione degli organi		4		-
Totale		-	500	-
Totale patrimonio netto	1.292.965	781.672	265.101	1.809.536

La voce riserve statutarie è stata incrementata dai fondi costituiti per i due immobili ricevuti uno in lascito e l'altro in donazione, meglio specificati nellla parte di nota integrativa relativa alle immobilizzazioni materiali.

VARIAZIONI ALTRE VOCI STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)

B) FONDO PER RISCHI E ONERI

Esistenza Iniziale	Incrementi	Decrementi	Consistenza finale
1.336.428	1.500.000	1.004.343	1.832.085

L' importo è costituito per euro 287.373 da un accantonamento stanziato negli esercizi precedenti, per far fronte agli oneri riconducibili ad investimenti sull'immobile sito in Milano via Mambretti. Tale importo rispetto all'esercizio precedente è stato utilizzato per Euro 254.343.

Il fondo costituito per Euro 750.000 nel 2015 per la ristrutturazione dell'immobile di via Agordat è stato interamente utilizzato durante l'esercizio.

L'incremento dell'esercizio verrà meglio dettagliato nella parte economica.

C) TRATTAMENTO FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

Esistenza Iniziale	Incrementi	Decrementi	Consistenza finale
261.342	220.060	18.414	462.988

Gli incrementi i si riferiscono all'accantonamento dell'esercizio mentre il decremento è relativo agli utilizzi per la cessazione di rapporti ed agli anticipi su TFR richiesti ed accordati nel corso dell'anno.

D) DEBITI

Esistenza Iniziale	Consistenza finale	Variazione
5.272.735	11.842.176	6.569.441

Descrizione	Quota esigibile entro 12 mesi	Quota esigibile oltre 12 mesi	Quota esigibile oltre 5 anni
Debiti vs banche	3.039.400	2.880.942	1.248.790
Debiti vs altri finanziatori		ži.	
Acconti			
Debiti vs fornitori	3.476.774	15	
Debiti tributari	141.494		
Debiti vs istituti di previdenza e sicurezza sociale	296.055		
Altri debiti	758.721	-	
Totale	7.712.444	2.880.942	1.248.790

L'incremento dei debiti verso banche è dovuto all'apertura di una nuova linea di credito costituita dal factorit.

E' stato acceso un mutuo di Euro 2.240.000 della durata di 120 mesi e un credito chirografario bancario di Euro 860.000 per la durata di 84 mesi per l'acquisto dell'immobile di via Agordat.

E' stato inoltre richiesto un mutuo ipotecario all'istituto di credito Banca Popolare di Milano per una quota capitale di euro 700.000 e la durata di 61 mesi.

Fornitori

Descrizione	31/12/2016	31/12/2015	Variazione
per Fatture da saldare	3.162.830	1.792.203	1.370.627
per Fatture da Ricevere	663.208	326.825	336.383
Per note di credito da ric	-349.264	-8.350	-340.914
Totale	3.476.774	2.110.678	1.366.096

Debiti tributari

Descrizione	31/12/2016	31/12/2015	Variazione
Debiti vs Erario per IRAP - IRES	1.750	0	1.750
Ritenute fiscali dipendenti/collaboratori	123.121	100.251	22.870
IVA	1.745	583	1.162
Ritenute d'acconto lavoratori autonomi	14.878	11.867	3.011
Totale	141.494	112.701	28.793

Debiti verso Istituti di previdenza e Sicurezza Sociale

Descrizione	31/12/2016	31/12/2015	Variazione
Debiti vs INPS per lavoratori dipendenti	222.462	97.697	124.765
Debiti vs INPS per collaboratori	28.172	44.867	-16.695
Debiti Inail	45.237	71.311	-26.074
Debiti enpals	184	184	0
Totale	296.055	214.059	81.996

Altri debiti

Descrizione	31/12/2016	31/12/2015	Variazione
Debiti vs dipendenti per ferie rol non godute e quattordicesima	318.792	112.038	206.754
Debiti vs dipendenti per stipendi da liquidare	359.868	140.519	219.349
Debiti vs collaboratori per stipendi da liquidare	67.948	112.776	-44.828
Debiti diversi	12.113	37.941	-25.828
Totale	758.721	403.274	355.447

GARANZIE IMPEGNI e altre informazioni

La voce fideiussioni si riferisce principalmente alle fideiussioni rilasciate da Istituti bancari alla data del 31/12/2016.

Le fideiussioni possono essere così dettagliate:

			ALC:	The state of the s
COMUNE DI MILANO	29/10/2015	€	5.000	Deposito cauzionale Bando accoglienza in residenzialità sociale temporanea
COMUNE DI MILANO	29/10/2015	€	5.000	Deposito cauzionale Bando accoglienza in residenzialità sociale temporanea
COMUNE DI MILANO	29/10/2015	€	26.858	Integrazione deposito cauzionale Bando accoglienza bassa soglia via Barzaghi 2 e accoglienza soggetti in difficoltà abitative allontanate da alloggi E.R.P. occupati abusivamente
PREFETTURA DI MILANO	04/05/2015	€	22.293	Deposito cauzionale Bando accoglienza stranieri richiedenti asilo
COMUNE DI MILANO	25/09/2015	€	6.790	Deposito cauzionale convenzione per la messa a disposizione di n. 100 posti letto nella struttura di via Mambretti periodo luglio 2015-settembre 2015
COMUNE DI MILANO	27/05/2016	€	1.920	Deposito cauzionale per il servizio di accoglienza profughi via sammartini 118
COMUNE DI MILANO	05/02/2016	€	437	Deposito cauzionale per il servizio di accoglienza profughi sammartini ottobre-dicembre 15
COMUNE DI MILANO	05/02/2016	€	2.849	Deposito cauzionale per il servizio di accoglienza profughi profughi mambretti ottobre-dicembre 15

COMUNE DI MILANO	05/02/2016	7.734	Deposito cauzionale per il servizio di accoglienza profughi profughi aldini ottobre-dicembre 15
Trenitalia	26/06/2015	18.750	Deposito cauzionale per la locazione dell'immobile in Lecco "Ferrotel"
Uniabita	13/10/2015	13.428	Deposito cauzionale per gli appartamenti locati in Cinisello
Prefettura Milano	31/05/2016	498.962	Deposito cauzionale servizio accoglienza profughi per 670 posti
COMUNE DI MILANO	21/07/2016	28.000	Deposito cauzionale servizio accoglienza profughi MINORI per 30 posti
COMUNE MILANO	08/07/2016	7.117	
COMUNE MILANO	30/08/2016	7.207	
COMUNE MILANO	30/08/2016	14.415	
COMUNE MILANO	30/08/2016	14.833	
COMUNE MILANO	30/08/2016	7.417	
POLICLINICO	21/07/2016	50.000	Deposito cauzionale immobile Mirasole
PREFETTURA VARESE	26/07/2016	55.700	Deposito cauzionale servizio accoglienza profughi
COMUNE MILANO	26/08/16	9.150	Deposito per gestione struttura extra 125 posti
COMUNE MILANO	09/11/16	14.833	Deposito cauzionale servizio accoglienza 150 posti in Mambretti
COMUNE MILANO	09/11/16	7.208	Deposito cauzionale servizio accoglienza 75 posti ir Sammartini 118
COMUNE MILANO	09/11/16	14.415	Deposito cauzionale servizio accoglienza 150 posti in Aldini
COMUNE MILANO	09/11/16	27.359	Deposito cauzionale servizio accoglienza 75 posti ir Sammartini
COMUNE MILANO	16/11/16	438	
COMUNE MILANO	16/11/16	1.480	
COMUNE MILANO	16/11/16	1.480	
COMUNE MILANO	09/11/16	54.717	Deposito cauzionale servizio accoglienza 150 posti in Aldini
CO IND	27/11/2015	15.000	Deposito cauzionale locazione IMMOBILE VIA STELLA
Comunita' Montana	06/12/16	25.222	Deposito cauzionale servizio accoglienza Lecco
Comunita' Montana	06/12/16	41.540	Deposito cauzionale servizio accoglienza Lecco
		3.000.000	Ipoteca immobile via Agordat
		1.600.000	Ipoteca immobile via Artigianelli
		1.400.000	Ipoteca immobile via Paglia
		50.000	
		7.057.552	

COMPOSIZIONE DEL RENDICONTO GESTIONALE

VALORE DELLA PRODUZIONE

Saldo 31/12/2016	Saldo 31/12/2015	Variazione
21.704.305	12.624.861	9.079.444

Ricavi delle prestazioni

Saldo 31/12/2016	Saldo 31/12/2015	Variazione
15.541.481	7.552.412	7.989.069

I ricavi delle prestazioni risultano incrementati rispetto all' anno scorso per effetto dei nuovi progetti intrapresi e descritti in premessa.

Il totale di € 15.541.481 è così composto:

- € 1.600.261 prestazioni verso ASL per la gestione dei servizi di Accoglienza residenziale per alcol/tossicodipendenti e del servizio di Accoglienza semiresidenziale Notturna, accoglienza residenziale soggetti pluritrattati e servizio di accoglienza post acute presso il centro di Via Mambretti;
- € 13.780.500 prestazioni rese con convenzione e più precisamente: € 73.374 per il progetto unità di strada di Milano, unità mobile pronto intervento sociale e unità mobile ai bastioni di Porta Venezia, € 16.817 per il progetto accoglienza di Roma, € 809.650 per il progetto SPRAR ordinario e Sprar raddoppio quest'ultimo conclusosi nel maggio 2016, , € 314.509 per il servizio di accoglienza per persone provenienti dalla Romania e per il servizio di Accoglienza e di Gestione di soggetti in difficoltà abitative allontanate da alloggi E.R.P. occupati abusivamente, entrami i servizi si sono chiusi nel corso del 2016, € 2.506.596 per il servizio di accoglienza di persone rifugiati politici richiedenti asilo in convenzione con la prefettura di Milano, € 3.783.814 in convenzione con la prefettura di Lecco, € 547.702 in convenzione con la prefettura di Varese, € 4.847.846 per il servizio di accoglienza di persone rifugiati politici in convenzione con il Comune di Milano, € 370.860 per senza dimora e per il piano freddo, € 414.927 per la realizzazione di percorsi di housing sociale in convenzione con il Comune di Sesto San Giovanni, €240.549 per il servizio di accoglienza "casa albergo per anziani" svolto presso la struttura di via Agordat 50 e € 7.917 per il servizio di accoglienza residenziale temporanea e € 1.800 per servizi vari;
- € 4.858 contributi di rimborso spese.

Altri ricavi e proventi

Saldo 31/12/2016	Saldo 31/12/2015	Variazione
6.162.824	5.072.449	1.090.375

Il totale di € 6.162.824 si riferisce a:

- € 5.701.006 proventi da attività di raccolta fondi di cui € 4.743.555 per erogazioni liberali da privati
 ricevute tramite mailing, donazioni occasionali e regolari; durante l'anno si è intensificata l'attività di
 raccolta fondi tramite corporate che nell' esercizio si è quantificata in € 652.922, nel corso
 dell'esercizio abbiamo ricevuto donazioni tramite lasciti per € 304.529;
- € 96.117 relativi a donazioni raccolte tramite la campagna del SMS solidale;
- € 2.103 tariffa omnicomprensiva riconosciuta alla Fondazione per l'impianto fotovoltaico;
- € 15.000 relativi a contributi ricevuti e direttamente afferenti alle nostre attività di sostegno emergenza;
- € 280.389 incasso 5 per mille;
- € 16.043 per quota parte del contratto ATS con Impresa sociale Mirasole per le spese relative all'utilizzo delle parti comuni dell'Abbazia;
- € 16.419 per sopravvenienze attive;
- € 9.066 per rimborsi assicurativi vari;
- € 13.200 ricavi vari;
- € 181 per abbuoni attivi;
- € 13.300 per le quote, di competenza dell'esercizio, dei contributi ricevuti dalla Fondazione Cariplo, dalla Banca del Monte di Lombardia.

Le donazioni erogate nei confronti della nostra Fondazione godono dei benefici fiscali a favore dei donanti previsti dal TUIR e dalle altre norme fiscali con riferimento alle donazioni a favore delle Organizzazioni non lucrative di utilità sociale.

COSTI DELLA PRODUZIONE

Saldo 31/12/2016	Saldo 31/12/2015	Variazione
21.235.327	12.295.448	8.939.879

La voce è costituita per la maggior parte da costi per il sostentamento e la cura delle persone accolte, la differenza rispetto al precedente esercizio è dovuta dall' incrementarsi dei servizi e degli utenti accolti.

Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci

Saldo 31/12/2016	Saldo 31/12/2015	Variazione
3.183.364	1.497.027	1.686.337

Costi per servizi

Saldo 31/12/2016	Saldo 31/12/2015	Variazione
7.961.823	5.021.563	2.940.260

I costi per servizi sono pari a € 7.961.823 e si compongono di:

- € 2.610.670 oneri di promozione e raccolta fondi, di cui € 377.562 attengono a spese di spedizione;
- € 66.928 per polizze di assicurazioni relative agli immobili, automezzi e varie;
- € 923.249 sono relativi a erogazioni pocket money che l'Ente periodicamente corrisponde agli utenti del progetti SPRAR e di accoglienza dei rifugiati politici, gli importi erogati sono determinati in base ai giorni di presenza presso le strutture o gli appartamenti;
- € 525.925 costi relativi a prestazioni di professionisti quali ad esempio consulente del lavoro, commercialista, revisori contabili, legali, architetti le cui spese non si sono potute capitalizzare;
- € 178.120 collaboratori occasionali;
- € 1.021.407 per costi per professionisti che prestano la loro opera direttamente nei nostri centri in qualità di medici, psicologi, avvocati a beneficio degli ospiti;
- € 111.936 formazione;
- € 522.558 per utenze elettricità, gas e acqua;
- € 74.230 per spese telefoniche per linee fisse, dati e cellulari;
- € 782.286 per spese di manutenzione a immobili utilizzati per i servizi erogati, impianti e attrezzature in uso:
- € 49.186 relative a spese di trasporto;
- € 1.007 per spese relative a servizi diversi e spese rappresentanza;
- € 72.417 per spese relative agli automezzi per manutenzione e riparazione, pedaggi e parcheggi;
- € 250.129 per canoni di assistenza;
- € 32.403 per spese di viaggio;
- € 74.553 per spese di attività ricreativa dell'utenza, esami clinici e spese d' integrazione per l'utenza ospitata:
- € 32.086 per spese di spedizione, postali;
- € 99.951 per spese condominiali;
- € 43.356 per servizio di facchinaggio e traporti;
- € 4.148 per servizi di disinfestazioni;
- € 579.605 relativi a costi direttamente imputabili alla raccolta di fondi per corporate e ufficio stampa;
- € 203.029 si riferiscono ai costi necessari al servizio di lavanderia fornito agli utenti del progetto di assistenza ai senza dimora e al piano freddo e profughi.

Per una più adeguata esposizione di bilancio quest'anno si è deciso di classificare in questa voce gli oneri relativi ai servizi bancari quali: le commissioni per la presentazione dei rid, gli oneri bancari per conti correnti ordinari, oneri per la stipula di fidejussioni e oneri per factorit. Tali costi sino al bilancio al 31/12/2015 erano classificati nella voce B14. L'importo di tale voce ammonta a € 125.654.

Costi per godimento di beni di terzi

Saldo 31/12/2016	Saldo 31/12/2015	Variazione
680.295	272.702	407.593

La variazione rispetto all' esercizio precedente è dovuta alla sottoscrizione di nuovi contratti di locazione di immobili utilizzati per nuove convenzioni.

Personale

Saldo 31/12/2016	Saldo 31/12/2015	Variazione
7.429.780	4.246.717	3.183.063

Il costo del personale si è incrementato rispetto all' esercizio precedente in quanto l'ampliamento delle convenzioni esistenti e l'avvio di nuove convenzioni hanno richiesto l'impiego di ulteriore personale. La somma, pari a € 7.429.780 accoglie i seguenti costi:

- personale impiegato nelle attività della Fondazione:
 - € 6.102.374 salari e stipendi;
 - € 1.017.302 oneri sociali;
 - € 232.935 trattamento fine rapporto personale dipendente;
 - € 77.169 altri costi del personale riferiti all'importo dei buoni pasto erogati ai dipendenti e collaboratori.

Ammortamenti e svalutazioni

Saldo 31/12/2016	Saldo 31/12/2015	Variazione
273.209	210.518	62.691

Riportiamo le aliquote utilizzate per categoria di bene:

Categoria beni	Aliquota	
Immobili	3%	
Arredi	12%	
Attrezzature elettroniche	20%	
Attrezzature uso corrente	25%	
Ristrutturazione immobile	3%	
Autovetture	25%	
Beni di modico valore	100%	
Migliorie su beni di terzi	In base a durata contratto di locazione	

Per quanto attiene ai beni cespite destinati ad attrezzare le comunità presenti presso gli stabili acquisiti in locazione, sono stati ammortizzati in base alla residua durata del contratto di locazione.

Le spese relative ai lavori svolti per la ristrutturazione dell'immobile di via Mambretti nell'ala dedicata al progetto Post acute verranno ammortizzati in 3 anni, periodo pari alla durata del contratto con Comune e Asl che regola il servizio, in quanto tali lavori verranno poi rimodulati al termine del progetto ed assorbiti nella nuova ristrutturazione perdendo la loro utilità pluriennale una volta decorsi tre anni.

Altri accantonamenti

Saldo 31/12/2016	Saldo 31/12/2015	Variazione
1.500.000	750.000	750.000

L'accantonamento iscritto in bilancio esprime l'entità delle risorse che l'organo amministrativo ha destinato alla copertura dei seguenti costi:

- esecuzione di opere edili relative all'ampliamento di un piano dell'unità immobiliare sita in via degli
 Artigianelli 6. Nel corso del 2016 sono già stati fatti i rilevamenti e le progettazioni per i nuovi lavori,
 sono state presentate richieste di autorizzazioni al Comune di Milano sezione urbanistica e si è in
 attesa delle autorizzazioni necessarie. Si prevede che entro fine anno 2017 i lavori saranno conclusi.
- totale rinnovamento del sistema informativo per la gestione del personale, della contabilità e del data base di raccolta fondi. Dopo una attenta valutazione delle attuali esigenze informative e informatiche della Fondazione si è ritenuto che gli attuali mezzi per la rilevazione dei dati non fossero idonei. Già nel corso del 2016 dopo una progettazione interna si è iniziato a cercare i fornitori che potessero rispondere alle nostre esigenze, i primi contratti sono stati siglati nei primi mesi del 2017.
- La Fondazione ha in essere un contratto di locazione con opzione di riscatto di un immobile sito in Milano via Fortunato Stella, attualmente adibito a centro di accoglienza SPRAR. E' intenzione della Fondazione esercitare la facoltà di riscatto entro l'esercizio 2018, per diventare effettivo proprietario della struttura.

Oneri diversi di gestione

Saldo 31/12/2016	Saldo 31/12/2015	Variazione
206.856	296.921	-90.065

Gli oneri diversi di gestione, si riferiscono alle seguenti spese:

- abbonamenti a giornali e riviste € 6.043;
- Imposta di bollo su fatture elettroniche € 226;
- multe e contravvenzioni € 14.317;
- quote di adesioni € 6.150;
- sostegno per microprogetti affini all'attività istituzionale € 99.000;
- Tassa rifiuti € 16.397;
- Cosap € 965;
- TASI € 544, Imu € 8.776 relativa alla porzione di immobile di proprietà destinata ad uffici amministrativi
 e a quelli di raccolta fondi;
- minusvalenza di € 3.218 relativa al valore residuo di un automezzo ceduto nel corso dell'esercizio;
- sopravvenienze passive € 23.985 la voce è composta principalmente da costi di competenza dell' esercizio precedente di cui non era stata stanziata la quota nel periodo di competenza;
- spese varie € 27.235.

SUDDIVISIONE DEGLI INTERESSI E ONERI FINANZIARI

SODDIAISIONE DECEL INTERESSI E CHELLI III III III III		
Saldo 31/12/2016	Saldo 31/12/2015	Variazione
100.287	67.031	33.256

I valori si riferiscono esclusivamente a interessi passivi bancari su conti correnti, mutui, anticipi fatture e

La consistenza degli interessi attivi pari a Euro 3.213 è costituita interamente da interessi su conti correnti bancari.

Gli oneri finanziari, pari a Euro 100.287, sono così costituiti:

Interessi passivi su c/c ordinari	Euro	1.839
Interessi passivi su anticipi fatture	Euro	20.839
Interessi passivi su finanziamento	Euro	25.019
Interessi passivi mutuo immobili	Euro	52.229
Interessi vari	Euro	361

COMPOSIZIONE VOCI PROVENTI E ONERI STRAORDINARI

Saldo 31/12/2016	Saldo 31/12/2015	Variazione
0	0	0

Per una migliore esposizione in bilancio la voce sopravvenienze attive relativa a costi stimati e non realizzati è stata riclassificata nella voce del valore della produzione altri ricavi e proventi.

IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO

Saldo 31/12/2016	Saldo 31/12/2015	Variazione
1.750	0	1.750

L'incremento si riferisce alle imposte di competenza dell'esercizio 2016 calcolate sui redditi degli immobili di proprietà.

ALTRE INFORMAZIONI

Compensi agli Amministratori: le cariche sociali della Fondazione sono gratuite e pertanto non vi sono compensi spettanti ai componenti del Consiglio di Amministrazione.

Dati sull'occupazione

La Fondazione ha, al termine dell'esercizio, un numero complessivo di dipendenti pari a 255 distinti nelle seguenti qualifiche e specializzazioni:

Addetti della Fondazione		
Direttori d'area	5	
Coordinatori	21	
Amministrativi	16	
Educatori	32	
Altri addetti	181	
Totale	255	

Il presente bilancio rappresenta in modo chiaro veritiero e corretto la situazione patrimoniale, finanziaria ed il risultato economico della Fondazione alla data del 31/12/2016.

Si propone il riporto a nuovo del risultato della gestione conseguito.

16



Fondazione Progetto Arca Onlus

Relazione della società di revisione indipendente

Bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2016



Viale Abruzzi n. 94 20131 Milano

RELAZIONE DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE INDIPENDENTE

Agli azionisti della Fondazione Progetto Arca Onlus

Relazione sul bilancio d'esercizio

Abbiamo svolto la revisione contabile dell'allegato bilancio d'esercizio della Fondazione Progetto Arca Onlus, costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2016, dal rendiconto gestionale per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

Responsabilità degli amministratori per il bilancio d'esercizio

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Responsabilità della società di revisione

È nostra la responsabilità di esprimere un giudizio sul bilancio d'esercizio sulla base della revisione contabile. Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) elaborati ai sensi dell'art.11 del D.Lgs.39/2010. Tali principi richiedono il rispetto di principi etici, nonché la pianificazione e lo svolgimento della revisione contabile al fine di acquisire una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio non contenga errori significativi.

La revisione contabile comporta lo svolgimento di procedure volte ad acquisire elementi probativi a supporto degli importi e delle informazioni contenuti nel bilancio d'esercizio. Le procedure scelte dipendono dal giudizio professionale del revisore, inclusa la valutazione dei rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali. Nell'effettuare tali valutazioni del rischio, il revisore considera il controllo interno relativo alla redazione del bilancio d'esercizio dell'impresa che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta al fine di definire procedure di revisione appropriate alle circostanze, e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno dell'impresa. La revisione contabile comprende altresì la valutazione dell'appropriatezza dei principi contabili adottati, della ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, nonché la valutazione della presentazione del bilancio d'esercizio nel suo complesso.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.



Giudizio

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della società Fondazione Progetto Arca Onlus al 31 dicembre 2016, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Milano, 11 aprile 2017

BDO Italia S.p.A.

Vincenzo Capaccio (Socio)